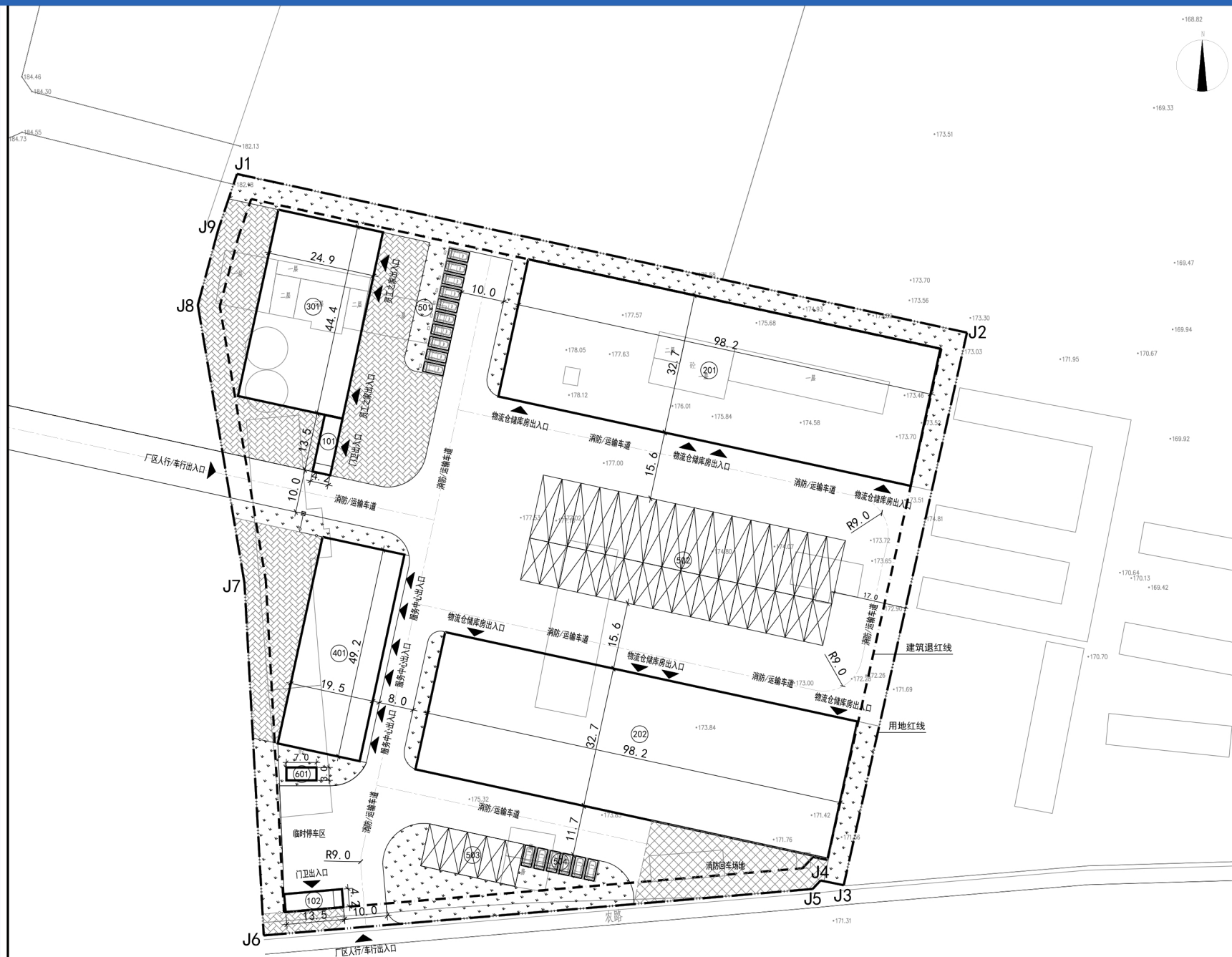


建设工程规划许可批前公示



序号	建筑名称	层数	建筑基底面积(m²)	总建筑面积(m²)	地上建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	容积率	建筑高度(m)	备注
101	1#门卫	1	47.88	47.88	47.88	47.88	47.88	4.65	二层
102	2#门卫	1	47.88	47.88	47.88	47.88	47.88	4.65	二层
201	1#物流仓储库房	两层	3211.14	3211.14	3211.14	6422.28	10.2	10.2	二层
202	2#物流仓储库房	两层	3211.14	3211.14	3211.14	6422.28	10.2	10.2	二层
301	员工之家	3	1090.6	1090.6	3271.8	3271.8	15.75	15.75	二层
401	员工综合服务中心	3	959.4	959.4	2878.2	2878.2	13.35	13.35	二层
501	小型车停车位	/	150	/	/	/	/	/	二层
502	大型车停车位	/	1800	/	/	/	/	/	二层
503	大型车停车位	/	225	/	/	/	/	/	二层
504	小型车停车位	/	90	/	/	/	/	/	二层
601	临时停车场	/	15	/	/	/	/	/	二层
总计			10848.04	8568.04	12668.04	19090.32			

序号	名称	数量	备注
1	门卫	2	
2	物流仓储库房	2	
3	员工之家	1	
4	员工综合服务中心	1	
5	小型车停车位	150	
6	大型车停车位	1800	
7	大型车停车位	225	
8	小型车停车位	90	
9	临时停车场	15	

序号	X	Y	备注
1	517244.519	44432488.139	173.91
2	5172404.580	44432626.893	131.84
3	5172275.922	44432629.394	5.51
4	5172277.025	44432624.000	2.69
5	5172275.053	44432622.170	128.27
6	5172264.228	44432494.360	82.21
7	5172346.339	44432489.887	65.59
8	5172411.025	44432479.016	18.07
9	5172428.447	44432483.726	13.80
11	5172441.519	44432488.139	

说明
1. 本项目位于集贤县金达物流仓储园区内，用地性质为物流仓储用地。
2. 本项目用地面积20000平方米，总建筑面积12668.04平方米。
3. 本项目用地红线内总建筑面积12668.04平方米，其中地上建筑面积12668.04平方米，地下建筑面积0平方米。
4. 本项目用地红线内总建筑面积12668.04平方米，其中地上建筑面积12668.04平方米，地下建筑面积0平方米。
5. 本项目用地红线内总建筑面积12668.04平方米，其中地上建筑面积12668.04平方米，地下建筑面积0平方米。
6. 本项目用地红线内总建筑面积12668.04平方米，其中地上建筑面积12668.04平方米，地下建筑面积0平方米。
7. 本项目用地红线内总建筑面积12668.04平方米，其中地上建筑面积12668.04平方米，地下建筑面积0平方米。
8. 本项目用地红线内总建筑面积12668.04平方米，其中地上建筑面积12668.04平方米，地下建筑面积0平方米。
9. 本项目用地红线内总建筑面积12668.04平方米，其中地上建筑面积12668.04平方米，地下建筑面积0平方米。

山东新兴建筑规划设计研究院
SHANDONG XINXING ARCHITECTURE & PLANNING DESIGN RESEARCH INSTITUTE

地址：山东潍坊市健康东街6399号
电话：0536-8889296
传真：0536-8889296
邮编：261061
网址：WWW.SXDXS.COM

城乡规划甲级 证书编号：自资规甲字第131070441
建筑工程甲级 证书编号：A137000617
人防工程甲级 证书编号：A22000614
风景园林甲级 证书编号：A137000617
施工图审查一类 证书编号：S15096

设计院出图章：

本图所给内容受知识产权保护，未经许可，不得复制或传播。
未经签字盖章的图纸无效。

设计签字		SIGNATURE
批准	李斌	李斌
院审	张承训	张承训
审定	尹世杰	尹世杰
审核	王陶	王陶
项目负责	尹世杰	尹世杰
专业负责	尹世杰	尹世杰
校对	祝超	祝超
方案	岳号楷	岳号楷
设计	岳号楷	岳号楷
制图	岳号楷	岳号楷

专业会签		CONFIRMATION
筑专业负责		
构专业负责		
给排水专业负责		
通专业负责		
气专业负责		

项目负责人执业章：

注册建筑师/注册结构师 执业章：

建设单位	集贤县金达物流仓储有限公司
工程名称	5G赋能大型物流仓储园区项目
图名	总平面布置图
工程编号	
设计阶段	修详
出图日期	2026.08
比例	1:500

项目名称：
5G赋能大型物流仓储园区项目

建设单位：
集贤县金达物流仓储有限公司

建设位置：
集贤县西环路东、南环路南
(原野生动物养殖场院内)

建设规模：
总建筑面积12668.04平方米. 其中：门卫95.76平方米，物流仓储库房6422.28平方米，员工之家3271.8平方米，员工综合服务中心2878.2平方米

公示日期：
2026年10月9日-2026年10月16日

现将项目总平面图予以公示，公示期内相关利害关系人对此方案若有意见和合理化建议，请以书面形式反馈意见或申请听证至集贤县自然资源局，逾期或无异议，我局将依法对项目进行审批。

联系电话:0469-2612825 监督电话:0469-2612804

集贤县自然资源局