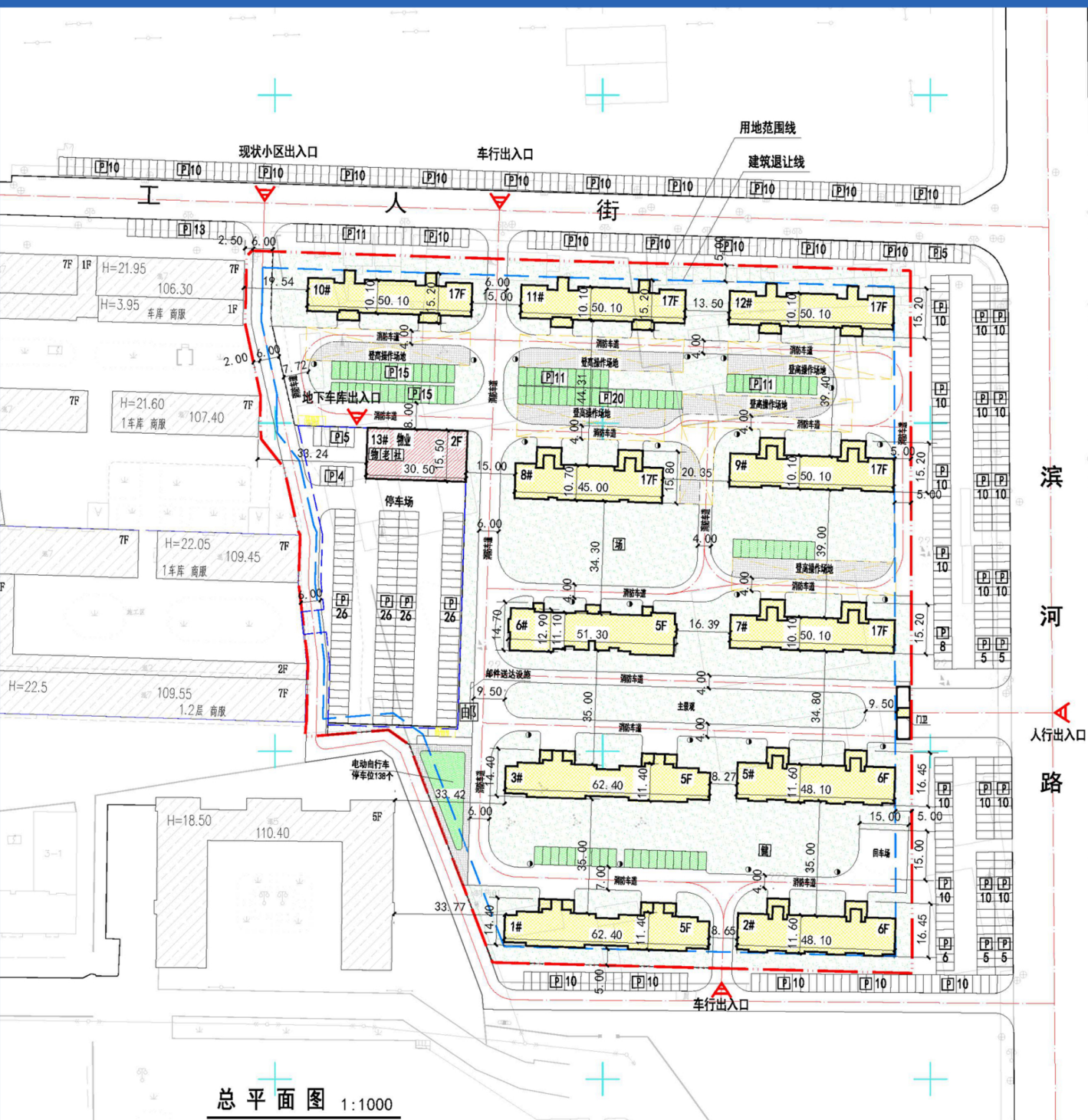


建设工程规划许可批前公示



		配套设施一览表			
类别	序号	配套设施	建筑面积(㎡)	占地面积(㎡)	位置
社区服务设施	1	居家养老服务用房	209.64	—	位于3#楼内
	2	社区服务用房	182.90	—	位于3#楼内
	3	物业管理与服务	552.96	—	位于3#楼内 (面积包含消控室、监控室)
便民设施	4	儿童、老年人活动场地	—	170	位于6#楼和8#楼之间
	5	室外健身器械	—	—	位于5#楼南侧
	6	便利店	—	—	位于相邻现状小区
	7	邮件和快递投递设施	—	—	位于3#楼西侧
	8	生活垃圾收集点	—	—	位于1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#楼单元附近
	9	电动自行车停车场	—	437	位于3#楼西侧
设施	10	居民机动车停车场 (位)	—	—	停车位规划10个,位于11#12#南侧地下室



 广州黄埔建筑设计院有限公司 GUANGZHOU HUANGPU ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD			
☐ 建筑工程设计甲级证书号: A144A04463 ☐ 城乡规划编制甲级证书号: 自资规甲字23440728 ☐ 工程勘察设计乙级证书号: B244056666 ☐ 市政行业设计乙级证书号: A244018920 ☐ 风景园林设计乙级证书号: A244018920			
合作单位:			
图纸用途:			
所有图纸皆为本公司财产,未经许可不得擅自复制,施工单位应对照现场尺寸并向建筑师报告修编,或图未经建筑师签名不得用作施工。			
平面位置示意 Key Plan			
注册章 Stamp for Certified			
工程设计出图专用章 Stamp for Engineering Design			
建设单位 Client			
黑龙江恒博工程咨询有限公司			
工程名称 Proj. Name			
园丁·松湖蓝湾小区项目			
子项名称 Sub-Proj. Name			
审 定 Approved			
审 核 Examined			
项目负责 Proj. Architect			
专业负责 Special Field in Charge			
校 对 Design Checked			
设 计 Design			
制 图 Drawn			
图纸名称 Drawing title			
图 别 DWG. STYLE	报批图	专 业 Discipline	建 筑
设计编号 Design NO.		比 例 Scale	1:1000
图 号	建报造-01	日 期 Date	2026.06

项目名称：
园丁·松湖蓝湾小区项目

建设单位：
黑龙江恒博工程咨询有限责任公司

建设位置：
双鸭山市集贤县工人街南、滨河路西侧

建设规模：
总建筑面积73117.95m²，其中：
地上建筑面积69121.01m²，
地下室人防建筑面积3996.94m²

公示日期：
2026年10月9日-2026年10月16日

现将项目总平面图予以公示，公示期内相关利害关系人对此方案若有意见和合理化建议，请以书面形式反馈意见或申请听证至集贤县自然资源局，逾期或无异议，我局将依法对项目进行审批。

联系电话:0469-2612825 监督电话:0469-2612804

集贤县自然资源局

系源自建设单位提供的现状地形图,为2000国家大地坐标。
 为建筑物外墙交点及用地红线转折点坐标。
 系采用1985国家高程基准。
 为建筑高度(H)为室外设计地坪至建筑物女儿墙顶点的高度。
 为控制绿地图范围,用地范围内绿化及景观设计另行委托。
 为坐标、标高均以米为单位。
 为路净宽大于等于6米。
 为转弯半径为9米。