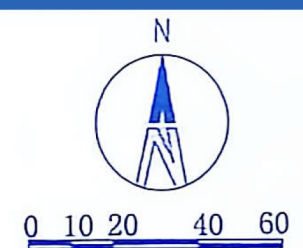
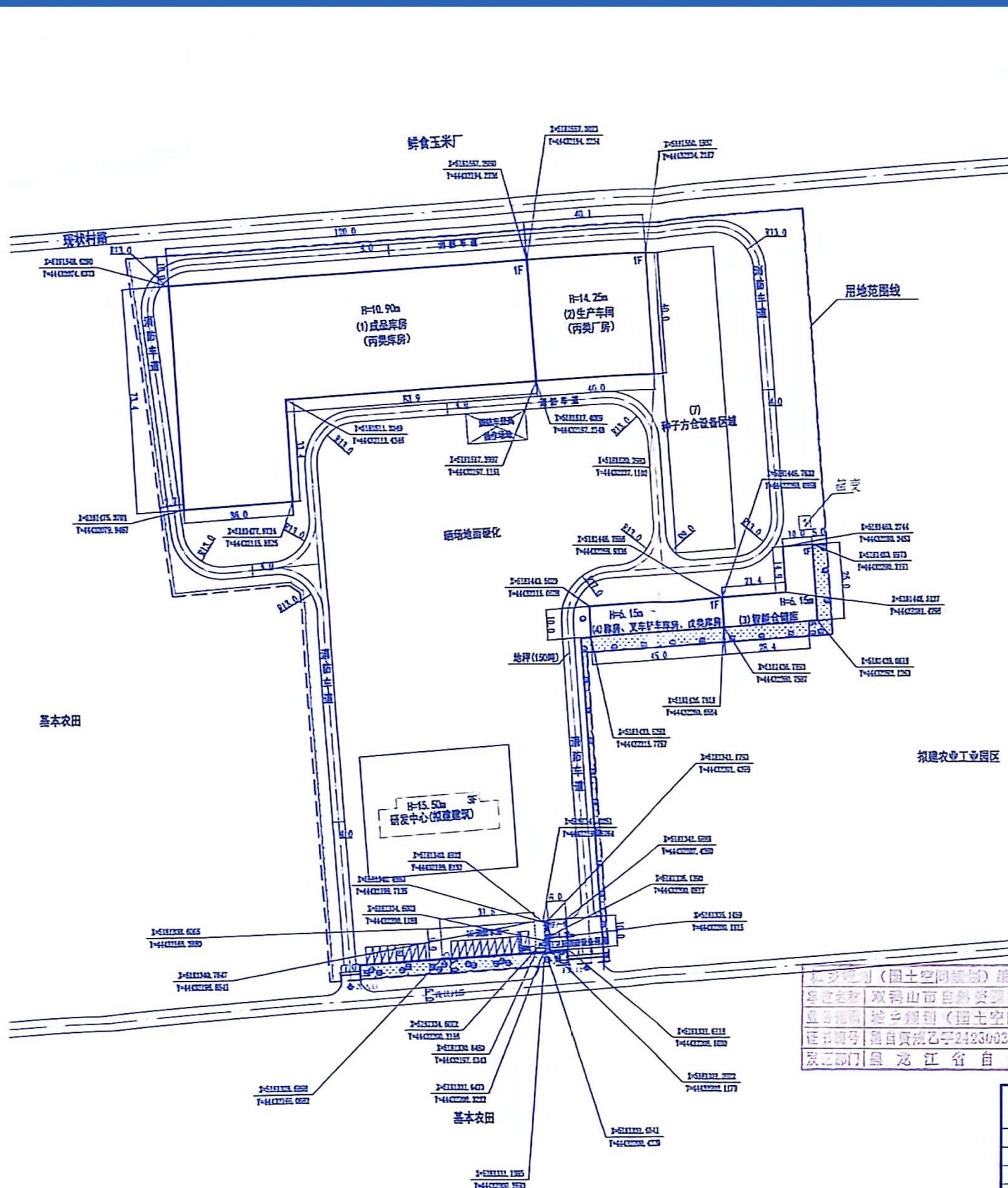


建设工程规划许可批前公示



主要技术经济指标

名称	单位	数量
1 用地面积	m ²	39465
2 规划建筑面积	m ²	8650.8
其中 地上建筑面积	m ²	8574.7
地下建筑面积	m ²	76.10
3 建筑基底面积	m ²	8574.7
4 计容面积	m ²	16174.9
5 绿地面积	m ²	1031.0
6 绿地率	%	2.61
7 容积率		0.41
7 建筑密度	%	21.73

建筑物、构筑物一览表

序号	名称	层数	建筑面积 (m ²)	占地面积 (m ²)	基底面积 (m ²)	容积	备注
1	成品库	1F	11.94	600.20	600.20	1.00	地上建筑
2	生产车间	1F	14.25	1500	1500	2.00	地上建筑
3	智能仓储	1F	6.15	654.50	654.50	0.94	地上建筑
4	研发中心	1F	6.15	654.50	654.50	0.94	地上建筑
5	种子方仓	1F/2F	6.15	654.50	654.50	0.94	地上建筑
6	地下车库	-1F	15.00	76.10	76.10	0.38	地下建筑
7	合计		57.59	8574.70	8574.70	5.26	

- 图例
- 规划建筑
 - 地下构筑物
 - 拟建建筑
 - 规划道路
 - 规划坐标
 - 规划绿化
 - 用地范围线

设计说明:
本图为集贤县种子加工生产线改造工程及仓储设施智能化升级工程-飞龙种业项目规划平面、定位尺寸规划图,规划依据《黑龙江省双鸭山市集贤县集贤经济开发区现代农业产业园项目控制性详细规划》进行编制,规划总用地面积39465平方米,总建筑面积8650.8平方米,容积率为0.41,建筑密度为21.73%,绿地面积为1031平方米,绿地率为2.61%。
本图标注单位均为米。
图中坐标系为国家大地2000坐标系。

双鸭山市自然资源规划服务中心			
主任(法人)	马永智	项目	集贤县种子加工生产线改造工程及仓储设施智能化升级工程-飞龙种业项目
技术负责人	李宁	图号	2026-06-01
项目负责人	王金龙	图例	规划建筑、地下构筑物、拟建建筑、规划道路、规划坐标、规划绿化、用地范围线
复核人	王金龙	比例	1:1000
设计人	王金龙	日期	2026年9月11日

项目名称:
黑龙江省双鸭山市集贤县种子加工生产线改造工程及仓储设施智能化升级工程

建设单位:
黑龙江飞龙种业有限公司

建设位置:
黑龙江省集贤县良种场

建设规模:
总建筑面积8650.8m²,其中:
地上建筑面积8574.7m²,
地下建筑面积76.1m²。

公示日期:
2026年9月22日-2026年10月8日

现将项目总平面图予以公示,公示期内相关利害关系人对此方案若有意见和合理化建议,请以书面形式反馈意见或申请听证至集贤县自然资源局,逾期或无异议,我局将依法对项目进行审批。

联系电话: 0469-2612825 监督电话: 0469-2612804

集贤县自然资源局