

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 2305212026GG0016667 号

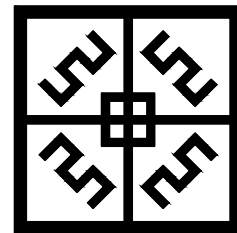
根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



建设单位（个人）	集贤县民政局
建设项目名称	黑龙江省双鸭山市集贤县殡仪馆及火化设备建设项目
建设位置	双鸭山市集贤县福利镇东兴村
建设规模	总建筑面积6997.34m ² ，其中地上建筑面积6838.24m ² ，地下建筑面积159.10m ² 。
附图及附件名称 总平面图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随便变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



中盛弘宇建设科技有限公司
Zhongsheng Hongyu Construction Technology Co., Ltd.

工程设计资质证书编号
A113A01125:
建筑行业(建筑工程)甲级;
市政行业(道路工程)专业甲级;
风景园林工程设计专项甲级;
公路行业(公路)专业乙级;
市政行业(排水工程)专业甲级.

工程设计资质证书编号
自资质甲字第22130630:
城乡规划甲级.

工程勘察资质证书编号
B213007166:
工程勘察专业类岩土工程勘察乙级;
工程勘察专业类工程测量乙级.

备注 NOTE

*本图经施工图审查机构及消防审批部门审查合格方可用于施工。
版权归属中盛弘宇建设科技有限公司所有，未经书面许可，不得擅自使用、更改和复制等其他用途。
This drawing can only be used for construction after being examined to be qualified and approved by Drawing Appraisal Unit & Fire Control Committee. The copyright belongs to zhongsheng hongyu construction technology co., LTD. Without written permission, it's prohibited to use, change or copy the drawing for other purposes.

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

说明 EXPLAIN

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 王铭铭

注册号: 13A0112-003

有效期: 至 2028 年 05 月 05 日

审 定 APPROVED BY	杨 静	杨静
审 核 VERIFIED BY	王 伟	王伟
项目负责人 PROJECT CHIEF	阙志华	阙志华
专业负责人 DIVISION CHIEF	王铭铭	王铭铭
校 对 CHECKED BY	李敬博	李敬博
设 计 DESIGNED BY	孟川朋	孟川朋

建设单位 CONSTRUCTION
集贤县民政局

项目名称 PROJECT
黑龙江省双鸭山市集贤县殡仪馆
附属设施设备配套工程

工程名称 SUB PROJECT

工程名称 DRAWING TITLE

总平面规划图

工程编号
JOB NO. HY-2026-12

阶段 STAGE	施工图	专业 DISCIPLINE	建 筑
比例 SCALE	1:500	图号 DWG NO.	建总-01
日期 DATE	2026.08	版本号 VERSION NUMBER	A

北

自然放坡起点 成品道闸
X=5174761.139
Y=44422303.467

自然放坡区域

成品道闸 自然放坡起点

技术经济指标表

序号	名称	单位	数量	规划要求
1	总用地面积	㎡	34555.00	
2	总建筑面积	㎡	12458.72	
3	其中			
地上建筑面积	㎡	12250.83		
地下建筑面积	㎡	207.89		
4	建筑基地总面积	㎡	8527.32	
5	计容面积	㎡	12250.83	
6	容积率		0.36	规划要求≤1.0
7	建筑密度	%	24.68	规划要求35.00%
8	绿地面积	㎡	10368.05	
9	绿地率	%	30.00	规划要求≥20.00%
10	机动车停车位位数	辆	281	≥150

说明:

- 1.本项目位于双鸭山市集贤县福利镇东兴村西南侧5公里处,用地性质殡葬用地,用地面积34555.00m²;
- 2.图中用地范围依据甲方提供测绘图及原地坐标数据为基础设计。
- 3.图中高程系为1985高程系,坐标系为大地2000坐标系。
- 4.本套图纸所注尺寸,如无特殊说明均以米(m)为单位。
- 5.图中所注坐标:建筑物指外墙轴线交点及用地红线折点坐标。
- 6.图中所注尺寸:建筑为建筑外墙,道路指路缘石内缘之间的距离。
- 7.消防等按照相关规范进行设计,最终以相关部门审定为准。
- 8.本项目绿化及铺装仅表示范围,具体设计详见景观设计图纸。
- 9.途中消防车道与建筑物之间不应设置妨碍消防车操作的树木及架空管线等障碍物。
- 10.消防车道的路面能承受重型消防车的压力值为30t。

规划建筑一览表

楼号	建筑性质	总建筑面积 ㎡	地上面积 ㎡	地下面积 ㎡	占地面积 ㎡	计容面积 ㎡	层数	建筑高度 m	备注
殡仪馆	单层公建	6997.34	6838.24	159.10	6610.73	6838.24	地上1层、地下1层	10.50	
污水处理站	单层公建	133.03	84.24	48.79	84.24	84.24	地上1层、地下1层	5.1	
危废品库	单层公建	84.35	84.35		84.35	84.35	地上1层	4.5	
骨灰楼	多层公建	5244.00	5244.00		1748.00	5244.00	地上3层	16.00	
合计		12458.72	12250.83	207.89	8527.32	12250.83			

总平面规划图 1:500

图

新建建筑
近期规划建筑
地下建、构筑物
用地红线
建筑控制线
林荫式停车场

工程 设计 出图 专用章
(有效期至:2027年4月30日)
单位:中盛弘宇建设科技有限公司
行业:建筑行业(建筑工程)甲级;
风景园林工程设计专项甲级
证书号:A113A01125

中盛弘宇建设科技有限公司
技术专用章

设计人:王铭铭
审核人:阙志华
校对:李敬博
设计:孟川朋

阶段
STAGE
比例
SCALE
日期
DATE

施工图
1:500
2026.08

专业
DISCIPLINE
图号
DWG NO.
版本号
VERSION NUMBER

建 筑
建总-01
A

签字齐全 盖章有效